

## WICHTIGE INFORMATION! Eigentümerversammlung zu Zeiten von Corona



Sehr geehrte Eigentümerinnen und Eigentümer,

die Gesundheit unserer Kunden unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter hat für uns höchste Priorität. Die aktuellen Entwicklungen lassen zwar in begrenztem Masse wieder Eigentümerversammlungen zu, dennoch ist es uns ein wichtiges Anliegen, für Sie und unsere Mitarbeiter ein größtmögliches Maß an Sicherheit zu gewährleisten.

Selbstverständlich steht Ihnen frei, persönlich an einer Versammlung teilzunehmen. Dennoch möchten wir Sie eindringlich bitten zu prüfen, ob für Sie alternativ in diesen besonderen Zeiten auch die **Erteilung einer Vollmacht** in Frage kommt. Gerne nehmen wir Ihre dahingehende Stimmrechtsanweisung entgegen und berücksichtigen diese bei der Abstimmung der einzelnen Tagesordnungspunkte. Das entsprechende Formular finden Sie in der Anlage der beiliegenden Einladungsunterlagen.

Mit diesem Vorgehen ermöglichen Sie es uns, die notwendigen Beschlussfassungen herbeizuführen und dennoch sicherzustellen, dass möglichst wenige Teilnehmer persönlich aufeinandertreffen.

Persönliche teilnehmende Eigentümer werden wir selbstverständlich unter Berücksichtigung der Hygieneauflagen begrüßen:

1. Die Versammlungsräumlichkeiten werden wir so vorbereiten, dass die Teilnehmer mit ausreichendem Abstand platziert werden können (Ausnahmen gehen nur für Personen aus einem gemeinsamen Haushalt).
2. Bitte beachten Sie die Abstandsregeln von mindestens 1,50 m auch bei Betreten und/oder Verlassen der Räumlichkeiten.
3. Bitte erscheinen Sie nur persönlich, wenn sie gesund sind und keine verdächtigen Symptome (Erkältungsanzeichen) aufweisen. Wir bitten um Verständnis, das wir Teilnehmer mit offensichtlichen Symptomen zum Schutz der übrigen Anwesenden leider nicht zulassen können.
4. Bitte desinfizieren Sie Ihre Hände bei Betreten unseres Versammlungsraums - entsprechende Desinfektionsmittel stellen wir gerne für Sie bereit.
5. Wir bitten alle Teilnehmer darum, ab Betreten unseres Versammlungsraums und für die Dauer der Versammlung einen Mundschutz zu tragen.
6. Bitte bringen Sie zur Anfertigung von Notizen und insbesondere zur Bestätigung Ihrer Anwesenheit einen eigenen Kugelschreiber mit.
7. Gäste (wie z. B. Familienangehörige, die selbst jedoch nicht Eigentümer sind) können vorerst leider nicht zugelassen werden. Ausnahmen gelten lediglich für Personen, die für die inhaltliche

## WICHTIGE INFORMATION! Eigentümerversammlung zu Zeiten von Corona



Vorstellung/Beratung einzelner Tagesordnungspunkte für die Gesamtgemeinschaft von wesentlicher Bedeutung sind (wie z. B. Architekten, Fachunternehmen, Rechtsanwälte).

8. Bitte bringen sie in dieser besonderen Zeit die Getränke für Ihren persönlichen Bedarf selbst mit. Dies soll sicherstellen, dass keine Gläser und/oder Flaschen herumgereicht werden.

9. Bitte haben Sie dafür Verständnis, das wir die Versammlung stringent auf die wesentlichen Diskussionspunkte der Tagesordnung und deren Abstimmung reduzieren müssen. Dadurch wird auch die Dauer Ihrer erforderlichen Anwesenheit soweit wie möglich minimiert.

10. Wir bitten alle Eigentümer nur solche Anträge zur Versammlung einzubringen, die unbedingt aktuell zu besprechen bzw. zu beschließen sind. In Abstimmung mit dem Verwaltungsbeirat werden wir entscheiden welche Tagesordnungspunkte gegebenenfalls zurückgestellt werden sollten.

Wir danken Ihnen herzlich für Ihre Unterstützung und stehen Ihnen bei allen Fragen jederzeit gerne zur Verfügung.

Bleiben Sie gesund!

Mit freundlichen Grüßen

Tim Utermöhl